Kreis Paderborn

Verwaltungswegweiser

für Unternehmen im Kreis Paderborn

Kreis Paderborn

...nah bei den Menschen!

Verwaltungswegweiser für Unternehmen im Kreis Paderborn

Mit dem vorliegenden Verwaltungswegweiser möchte der Kreis Paderborn Sie dabei unterstützen, schnell und unkompliziert die richtige Ansprechperson zu finden und den persönlichen Kontakt herzustellen.

Um lange Verfahrensdauern und unklare Zuständigkeiten zu vermeiden, erhalten Sie auf Ihre Anrufe bzw. E-Mails von uns spätestens am nächsten Arbeitstag einen Rückruf oder eine Antwortmail. Zudem bestätigen wir Ihnen bei Anfragen zu Verwaltungsverfahren den Eingang Ihrer Anfrage innerhalb von 3 Arbeitstagen und benennen Ihnen die richtige Ansprechperson.

Im Einzelnen finden Sie hier Auskunft zu folgenden Themengebieten:

1. Existenzgründung 4

2. Standortinformationen..... 6

3. Vermietung, Verpachtung oder Verkauf von Grundstücken..... 6

4. Genehmigung von Bauvorhaben und Anlagen..... 7

5. Öffentliche Ausschreibungen/Auftragsvergabe..... 8

6. Finanzen, Steuern und Abgaben..... 9

7. Verkehrsfragen..... 11

8. Geoportal..... 12

9. Andere Themen und Dienstleistungen..... 12

10. Wirtschaftsförderer der Städte und Gemeinden im Kreis Paderborn..... 14

Die kommunale Verwaltung als Dienstleister

Der Kreis Paderborn ist Gründungsmitglied der Gütegemeinschaft und bereits mehrfach mit dem Gütezeichen zertifiziert.

Schnelle und zuverlässige Kommunalverwaltungen gehören zu den wichtigsten Rahmenbedingungen für Unternehmen und sind somit ein klarer Standortvorteil. Bürokratische Hürden und lange Entscheidungswege sind jedoch in vielen Verwaltungen der Alltag. Ein Zeichen für praktizierten Bürokratieabbau setzen Kommunen mit dem RAL Gütezeichen Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung.
Die Kommunen mit dem RAL Gütezeichen verpflichten sich zu 14 Serviceversprechen, die den Unternehmen den Umgang mit der Verwaltung erleichtern. So können Unternehmen beispielsweise erwarten, dass Bauanträge innerhalb von 40 Arbeitstagen bearbeitet und verlässliche Genehmigungen erteilt oder Auftragsrechnungen durch die Kommune innerhalb von 15 Arbeitstagen bezahlt werden.

Durch die Umsetzung der Serviceversprechen schaffen Kommunen mehr Transparenz in Verwaltungsleistungen und geben durch feste Terminzusagen Unternehmen zeitliche und finanzielle Planungssicherheit. Für die Unternehmen werden die 14 Serviceversprechen des RAL Gütezeichens so zur Messlatte, ob ein Standort ihren Anforderungen gerecht wird.

Im April 2006 wurde die Gütegemeinschaft Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltungen e.V. mit Unterstützung und Förderung durch das NRW-Wirtschaftsministerium in Düsseldorf gegründet, um bundesweit einheitliche Gütekriterien für die Mittelstandsorientierung von Kommunen zu entwickeln. Der Kreis Paderborn gehört zu den 12 Gründungsmitgliedern der Gütegemeinschaft.

Der Kreis Paderborn erhielt bereits zum achten Mal in Folge das RAL Gütezeichen „Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltung“.

Grundlage der Auditierung bilden die Güte- und Prüfbestimmungen, die gemeinsam von RAL Deutsches Institut für Gütesicherung und Kennzeichnung e.V. und der Gütegemeinschaft Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltungen e.V. entwickelt wurden.

Landrat Christoph Rüther nahm im Jahr 2021 die Urkunde aus den Händen von Madita Beeckmann, Geschäftsführung der Gütegemeinschaft Mittelstandsorientierte Kommunalverwaltungen e.V., entgegen. Damit hat die Kreisverwaltung Paderborn erneut ihre Mittelstandsfreundlichkeit unter Beweis gestellt und darf auch weiterhin das RAL Gütezeichen führen, das ihr Mittelstandsfreundlichkeit im Behördenalltag attestiert.

Bild: Edith Rehmann-Decker (Leitung Amt für Wirtschaft & Tourismus), Madita Beeckmann (Geschäftsführung der Gütegemeinschaft), Landrat Christoph Rüther ©Kreis Paderborn - Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Meike Delang

Weitere Informationen

Gütegemeinschaft Mittelstandsorientierte
Kommunalverwaltungen e.V.
Mona Kirn
c/o Stadt Nagold
Marktstraße 27 - 29
72202 Nagold
Telefon: 07452 681 149
E-Mail: *geschaeftsstelle@gmkev.de* *oder*
wirtschaftsfoerderung@nagold.de

1. Existenzgründung

Wer ein Unternehmen gründen will, benötigt in der Regel viele Informationen. Vor allem bei den ersten Schritten einer Existenzgründung leistet die richtige Ansprechperson wertvolle Unterstützung.
Neben den Mitarbeitenden der Wirtschaftsförderungen in den Städten und Gemeinden erhalten Sie bei den folgenden Institutionen wichtige Informationen zur Existenzgründung.

Industrie- und Handelskammer Ostwestfalen zu Bielefeld, Zweigstelle Paderborn + Höxter

Ansprechpersonen:

Tobias Kaufmann
Stedener Feld 14
33104 Paderborn
Tel.: 05251 15 59 43
E-Mail: *t.kaufmann@ostwestfalen.ihk.de*

Susanne Wunderlich
Stedener Feld 14
33104 Paderborn
Tel. 05251 15 59 28
E-Mail: *s.wunderlich@ostwestfalen.ihk.de*

Handwerkskammer Ostwestfalen-Lippe zu Bielefeld

Ansprechperson:

Lisa Büngeler
Grüner Weg 31
33098 Paderborn
Tel.: 05251 877 68 81
E-Mail: *lisa.buengeler@hwk-owl.de*

Wirtschaftsförderungsgesellschaft Paderborn mbH

Ansprechpersonen:

Maria Reimer
Technologiepark 13
33100 Paderborn
Tel.: 05251 160 90 54
E-Mail: *maria.reimer@wfg-pb.de*

Heike Süß
Technologiepark 13
33100 Paderborn
Tel.: 05251 160 90 64
E-Mail: *heike.suess@wfg-pb.de*

TecUp: Technologietransfer- & Existenzgründungs-Center der Universität Paderborn

Ansprechperson:

Prof. Dr. Sebastian Vogt
Technologiepark 8
33100 Paderborn
Tel.: 05251 60 49 51
E-Mail: *sebastian.vogt@upb.de*

Die zuständigen Ansprechpersonen der Städte und Gemeinden im Kreis Paderborn finden Sie auf den Seiten 14 - 18.

2. Standortinformationen

Erste Informationen zum Wirtschaftsstandort Kreis Paderborn stehen Ihnen im RegioBoard Kreis Paderborn zur Verfügung. Weitergehende Daten können der Rubrik Kreis Paderborn Zahlen und Fakten - entnommen werden.

Ansprechperson:

Kreis Paderborn
Claudia Schäfer
Wirtschaft & Tourismus
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn

Tel.: 05251 308 8120
Fax: 05251 308 89 8199
E-Mail: *schaeferc@kreis-paderborn.de*

3. Vermietung, Verpachtung oder Verkauf von Grundstücken

Die Städte und Gemeinden im Kreis Paderborn bieten Industrie, Handel, Handwerk, Dienstleistung etc. viele Freiräume hinsichtlich ihrer wirtschaftlichen Entfaltung.

Für Ihre zielgerichtete Suche stellen wir Ihnen online einen Fragebogen zur Verfügung. Nach Eingang des Fragebogens leiten wir Ihre Anfrage direkt an die Wirtschaftsförderungen der Städte und Gemeinden weiter. Den Fragebogen finden Sie im Internet auf der Webseite des Kreises Paderborn unter www.kreis-paderborn.de in der Rubrik Wirtschaft & Tourismus – RAL Gütezeichen.

Sie können sich auch direkt an die Städte oder Gemeinden wenden. Die zuständigen Ansprechpersonen der Städte und Gemeinden im Kreis Paderborn finden Sie auf den Seiten 14 - 18.

4. Genehmigung von Bauvorhaben und Anlagen

Das Amt für Bauen und Wohnen des Kreises Paderborn ist als untere Bauaufsichtsbehörde für das gesamte Kreisgebiet – mit Ausnahme des Gebietes der Städte Delbrück und Paderborn – zuständig. Neben der Erteilung von Baugenehmigungen gehören die brandschutztechnische Beurteilung von Wohn- und Gewerbeprojekten sowie die laufende Bauüberwachung zu den Schwerpunkttätigkeiten des Amtes. Ein weiteres wichtiges Tätigkeitsfeld ist die Beratung in allen bauordnungs- und bauplanungsrechtlichen Fragen.

Kreis Paderborn - Amt für Bauen und Wohnen

Ansprechperson:

Dr. Ulrich Beckschulte
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 6300
Fax: 05251 308 89 6399
E-Mail: *bauamt@kreis-paderborn.de*

Stadt Paderborn - Bauordnungsamt

Ansprechperson:

Dr. Uwe-Georg Schnedar
Stadtverwaltung Paderborn
Am Hoppenhof 33
33104 Paderborn
Tel.: 05251 88 11437
E-Mail: *bauinfo@paderborn.de*

Stadt Delbrück - Bauordnungsamt

Ansprechperson:

Markus Hückelheim
Springpatt 3
33129 Delbrück
Tel.: 05250 996 240
E-Mail: *markus.hueckelheim@delbrueck.de*

5. Öffentliche Ausschreibungen/Auftragsvergabe

Informationen zu öffentlichen Ausschreibungen bzw. zu Auftragsvergaben des Kreises Paderborn erhalten Sie im Rechtsamt bei der Zentralen eVergabe- und Submissionsstelle.

Die Zentrale eVergabe- und Submissionsstelle ist zuständig für die Abwicklung der Vergabeverfahren des Kreises Paderborn sowie des Abfallverwertungs- und Entsorgungsbetriebes des Kreises Paderborn (A.V.E.-Eigenbetrieb). Hierzu gehören u. a. die Veröffentlichung der geplanten Vergaben, die Versendung der Ausschreibungsunterlagen sowie die Erteilung von Auskünften zu laufenden Vergabeverfahren.

Darüber hinaus erhalten Sie Informationen zum OWL-Vergabeportal.

Ansprechpersonen:

Kreis Paderborn
Rechtsamt
Zentrale eVergabe- und Submissionsstelle
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 3016
Fax: 05251 308 893098
E-Mail: *submissionsstelle@kreis-paderborn.de*

Sachgebietsleiter Zentrale eVergabe- und Submissionsstelle

Stefan Bohnenpoll
Tel.: 05251 308 3002
E-Mail: *bohnenpolls@kreis-paderborn.de*

Zentrale e-Vergabe- und Submissionsstelle

Hildegard Bertels
Tel.: 05251 308 3016
E-Mail: *bertelsh@kreis-paderborn.de*

Caroline Möhring
Tel.: 05251 308 3020
E-Mail: *moehringc@kreis-paderborn.de*

6. Finanzen, Steuern und Abgaben

Die Gewerbe- und Grundsteuern bilden eine der wichtigsten Einnahmequellen für die Finanzierung von Aufgaben der Kommunen. Trotz der gewichtigen Bedeutung der Steuern ist es den Städten und Gemeinden im Kreis Paderborn ein besonderes Anliegen, den Unternehmen günstige Gewerbe- und Grundsteuern anbieten zu können.

Nachfolgend ist die Entwicklung der Hebesätze der Gewerbesteuer und der Grundsteuer B seit dem Jahr 2019 dargestellt:

Gewerbesteuer

STADT/GEMEINDE	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Altenbeken	411	411	420	420	420	420	445
Bad Lippspringe	410	410	410	410	416	416	416
Bad Wünnenberg	417	417	417	390	390	400	410
Borchen	418	418	418	418	418	418	418
Büren	418	418	418	418	418	418	418
Delbrück	415	415	415	415	415	416	416
Hövelhof	411	411	411	414	414	414	414
Lichtenau	431	431	431	431	431	431	431
Paderborn	418	418	418	418	418	418	418
Salzkotten	418	418	418	418	418	418	418
Ø Kreis Paderborn	**417**	**417**	**418**	**415**	**416**	**417**	**420**

Grundsteuer B

STADT/GEMEIN-DE	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Altenbeken	430	430	450	479	493	501	565
Bad Lippspringe	429	429	429	429	429	501	513
Bad Wünnenberg	429	429	429	429	429	429	597
Borchen	443	443	443	443	493	501	566
Büren	460	456	450	484	515	514	664
Delbrück	423	423	423	423	423	501	539
Hövelhof	413	413	413	479	479	479	560
Lichtenau	463	463	463	479	493	501	595
Paderborn	443	443	443	479	479	501	579
Salzkotten	443	443	443	443	443	501	581
Ø Kreis Paderborn	**438**	**437**	**439**	**457**	**468**	**493**	**576**

Weitere Informationen zu Finanzen, Steuern und Abgaben der Kommunen im Kreis Paderborn erhalten Sie bei den Wirtschaftsförderungen der Städte und Gemeinden. Die Kontaktdaten finden Sie auf den Seiten 14 - 18.

7. Verkehrsfragen

Die Bearbeitung von Verkehrsfragen erfolgt durch das Straßenverkehrsamt. Anträge auf Genehmigung von Großraum- und Schwertransporte werden zeitnah bearbeitet. Bei prüffähigen Anträgen auf Einzelgenehmigungen wird das Anhörungsverfahren unverzüglich durchgeführt. Die notwendige Behördenbeteiligung erfolgt innerhalb von zwei Arbeitstagen nach Eingang des Antrages. Bei prüffähigen Anträgen, die eine Dauergenehmigung zum Ziel haben, erfolgt diese Beteiligung innerhalb von fünf Arbeitstagen. Wenn alle Rückmeldungen vorliegen, erfolgt innerhalb von drei Arbeitstagen eine abschließende Entscheidung.

Dienstleistungen (Auswahl):

- Zulassung von Kraftfahrzeugen
- Erteilung von Fahrerlaubnissen
- Fahrschulangelegenheiten
- Kennzeichen
- Fahrerlaubnis zur Fahrgastbeförderung
- gewerblicher Güterkraftverkehr
- Großraum- und Schwertransporte
- Taxi- und Mietwagenkonzessionen
- Genehmigung von Straßensperrungen
- Erlaubnis zur Sondernutzung öffentlicher Straßen, Wege und Plätze
- Ausnahmegenehmigung Parken, Handwerkerparkausweise

Ansprechperson:

Kreis Paderborn
Ferdinande Schröder
Straßenverkehrsamt
An der Talle 7
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 3600
E-Mail: *strassenverkehrsamt@kreis-paderborn.de*

8. Geoportal

Das Geoportal des Kreises Paderborn bietet den Unternehmen und weiteren Interessierten vielfältige Informationen auf der Grundlage von aktuellen Karten und Plänen. Die als Basis verwendeten Katasterkarten, topografischen Karten und Luftbilder werden dabei um Fachinformationen aus den Bereichen Umwelt & Natur, Erneuerbare Energien, Bildung und Familie und vielen mehr ergänzt.

Ansprechperson:

Kreis Paderborn
Andreas Trantow
Amt für Geoinformation, Kataster und Vermessung
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel. 05251 308 6204
E-Mail: *trantowa@kreis-paderborn.de*

9. Andere Themen und Dienstleistungen

Im Verwaltungswegweiser wurden lediglich die größten Themengebiete aufgeführt.

Für alle darüberhinausgehenden Fragen wenden Sie sich bitte direkt an das Amt für Wirtschaft & Tourismus. Ihr Anliegen leiten wir umgehend an die für Sie zuständige Ansprechperson weiter und stellen den Kontakt her.

Ansprechperson:

Kreis Paderborn
Claudia Schäfer
Wirtschaft & Tourismus
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 8120
Fax: 05251 308 89 8199
E-Mail: *schaeferc@kreis-paderborn.de*

Besprechungen in Ihrem Unternehmen

Die Kreisverwaltung bietet Ihnen die Möglichkeit, Ihre Angelegenheiten innerhalb von fünf Arbeitstagen – auf Wunsch auch vor Ort – zu besprechen. In diesen Gesprächen werden alle relevanten Sachverhalte, maßgebliche Rahmenbedingungen und Voraussetzungen für die Erteilung einer Genehmigung vorab erörtert und aufeinander abgestimmt.

Ansprechperson für bauliche Anliegen:

Kreis Paderborn
Dr. Ulrich Beckschulte
Amt für Bauen und Wohnen
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 6300
Fax: 05251 308 89 6399
E-Mail: *bauamt@kreis-paderborn.de*

Ansprechperson für sonstige gewerbliche Anliegen:

Kreis Paderborn
Edith Rehmann-Decker
Wirtschaft & Tourismus
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 8100
Fax: 05251 308 89 8199
E-Mail: *rehmann-deckere@kreis-paderborn.de*

Beschwerdestelle für Unternehmer

Wir bieten Ihnen dafür eine zentrale Beschwerdemöglichkeit für Unternehmen. Auf Ihre Beschwerde erhalten Sie innerhalb von 3 Arbeitstagen eine qualifizierte Reaktion, die den Ansprechpartner und das weitere Vorgehen bis zur abschließenden Mitteilung enthält.

Ansprechperson:

Kreis Paderborn
Edith Rehmann-Decker
Wirtschaft & Tourismus
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 05251 308 8100
Fax: 05251 308 89 8199
E-Mail: *rehmann-deckere@kreis-paderborn.de*

10. Wirtschaftsförderungen der Städte und Gemeinden im Kreis Paderborn

Gemeinde Altenbeken

Bürgermeister:

Matthias Möllers
Tel.: 05255 1200 10
E-Mail: buergermeister@altenbeken.de

Wirtschaftsförderung:

Ingo Tegethoff
Tel.: 05255 1200 45
E-Mail: ingo.tegethoff@altenbeken.de

Postanschrift:

Gemeinde Altenbeken
Bahnhofstraße 5a
33184 Altenbeken

Tel.: 05255 1200 0
Fax: 05255 1200 19
www.altenbeken.de

Stadt Bad Lippspringe

Bürgermeister:

Ulrich Lange
Tel.: 05252 26 112
E-Mail: ulrich.lange@bad-lippspringe.de

Wirtschaftsförderung:

Till Kremeyer
Tel.: 05252 26 129
E-Mail: till.kremeyer@bad-lippspringe.de

Postanschrift:

Stadt Bad Lippspringe
Friedrich-Wilhelm-Weber-Platz 1
33175 Bad Lippspringe

Tel.: 05252 26 0
Fax: 05252 26 166
www.bad-lippspringe.de

Stadt Bad Wünnenberg

Bürgermeister:

Christian Carl
Tel.: 02953 709 10
E-Mail: christian.carl@bad-wuennenberg.de

Wirtschaftsförderung:

Martin Finger
Tel.: 02953 709 23
E-Mail: martin.finger@bad-wuennenberg.de

Postanschrift:

Stadt Bad Wünnenberg
Poststraße 15
33181 Bad Wünnenberg

Tel.: 02953 709 0
Fax: 02953 709 78
www.bad-wuennenberg.de

Gemeinde Borchen

Bürgermeister:

Uwe Gockel
Tel.: 05251 38 88 132
E-Mail: uwe.gockel@borchen.de

Wirtschaftsförderung:

Thomas Finke
Tel.: 05251 38 88 158
E-Mail: thomas.finke@borchen.de

Postanschrift:

Gemeinde Borchen
Unter der Burg 1
33178 Borchen

Tel.: 05251 3888 0
Fax: 05251 3888 100
www.borchen.de

Stadt Büren

Bürgermeister:

Burkhard Schwuchow
Tel.: 02951 970 146
E-Mail: buergermeister@bueren.de

Wirtschaftsförderung:

Michael Kubat
Tel.: 02951 970 118
E-Mail: kubat@bueren.de

Postanschrift:

Stadt Büren
Königstraße 16
33142 Büren

Tel.: 02951 970 0
Fax: 02951 970 120
www.bueren.de

Stadt Delbrück

Bürgermeister:

Werner Peitz
Tel.: 05250 996 102
E-Mail: werner.peitz@delbrueck.de

Wirtschaftsförderung:

Christiane Rolf
Tel.: 05250 996 112
E-Mail: christiane.rolf@delbrueck.de

Postanschrift:

Stadt Delbrück
Lange Straße 45
33129 Delbrück

Tel.: 05250 996 0
www.stadt-delbrueck.de

Gemeinde Hövelhof

Bürgermeister:

Michael Berens
Tel.: 05257 5009 122
E-Mail: buergermeister@hoevelhof.de

Wirtschaftsförderung:

Thomas Westhof
Tel.: 05257 5009 862
E-Mail: thomas.westhof@hoevelhof.de

Postanschrift:

Gemeinde Hövelhof
Schloßstraße 14
33161 Hövelhof

Tel.: 05257 5009 0
Fax: 05257 5009 282
www.hoevelhof.de

Stadt Lichtenau

Bürgermeisterin:

Ute Dülfer
Tel.: 05295 89 30
E-Mail: duelfer@lichtenau.de

Wirtschaftsförderung:

Miriam Günther
Tel.: 05295 89 67
E-Mail: miriam.guenther@lichtenau.de

Postanschrift:

Stadt Lichtenau
Lange Straße 39
33165 Lichtenau

Tel.: 05295 89 0
Fax: 05295 89 70
www.lichtenau.de

Stadt Paderborn

Bürgermeister:

Michael Dreier
Tel.: 05251 88 1 12 14
E-Mail: m.dreier@paderborn.de

Wirtschaftsförderung:

Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Paderborn (WFG)
Dr. Marco Trienes, Geschäftsführung
Tel.: 05251 16090 51
E-Mail: marco.trienes@wfg-pb.de
info@wfg-pb.de

Postanschrift:

Stadt Paderborn
Am Abdinghof 11
33098 Paderborn
Tel.: 05251 88 0
Fax: 05251 88 2000
www.paderborn.de

Postanschrift:

Wirtschaftsförderungsgesellschaft
Paderborn mbH
Technologiepark 13
33100 Paderborn
Tel.: 05251 16090 50
www.wfg-pb.de

Stadt Salzkotten

Bürgermeister:

Ulrich Berger
Tel.: 05258 507 1110
E-Mail: ulrich.berger@salzkotten.de

Wirtschaftsförderung:

Peter Finke
Tel.: 05258 507 1124
E-Mail: p.finke@salzkotten.de

Postanschrift:

Stadt Salzkotten
Marktstraße 8
33154 Salzkotten

Tel.: 05258 507 0
Fax: 05258 507 261124
www.salzkotten.de

Stand: Juni 2025

Impressum:
Kreis Paderborn
- Der Landrat -
Wirtschaft & Tourismus
Aldegreverstraße 10 - 14
33102 Paderborn
Tel.: 0 52 51 - 30 88 100
E-Mail: rehmann-deckere@kreis-paderborn.de
www.kreis-paderborn.de
Kreis Paderborn
kreis_paderborn

Satz und Gestaltung:
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit, Kreis Paderborn

Kreis Paderborn

...nah bei den Menschen!