

Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten im Kreis Paderborn

01.07.2020

Vergleichsräume	1 Person bis 50 m ²	2 Personen bis 65 m ²	3 Personen bis 80 m ²
I (Al, BW, Bü, Li)	306,50 Euro	384,80 Euro	449,60 Euro
II (BL, Pb)	376,50 Euro	456,95 Euro	557,60 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	347,00 Euro	425,10 Euro	520,00 Euro

Vergleichsräume	4 Personen bis 95 m ²	5 Personen bis 110 m ²	jede weitere Person zzgl. 15 m ²
I (Al, BW, Bü, Li)	560,50 Euro	650,10 Euro	88,65 Euro
II (BL, Pb)	666,90 Euro	795,30 Euro	108,45 Euro
III (Bo, De, Hö, Sa)	608,00 Euro	718,30 Euro	97,95 Euro

Vergleichsräume:

- I: Altenbeken, Bad Wünnenberg, Büren, Lichtenau
- II: Bad Lippspringe, Paderborn
- III: Borchen, Delbrück, Hövelhof, Salzkotten

Die Beträge weisen die jeweils angemessene Gesamtmiete einschließlich sog. kalter Nebenkosten (sog. Bruttokaltmiete) aus. Die Kosten für Heizung und zentrale Warmwasserbereitung sind nicht umfasst, diese werden gesondert berücksichtigt.

Angemessene Mieten einschließlich Nebenkosten im Kreis Paderborn für geh. Energetischen Standard (nach Energiebedarfsausweis): „Klimabonus“

max. Endenergiebedarf		1 Person bis 50 m ²			2 Personen bis 65 m ²			3 Personen bis 80 m ²		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m ² a)	120 kWh/(m ² a)	316,50	386,50	357,00	397,80	469,95	438,10	465,60	573,60	536,00
105 kWh/(m ² a)	90 kWh/(m ² a)	321,50	391,50	362,00	404,30	476,45	444,60	473,60	581,60	544,00
75 kWh/(m ² a)	60 kWh/(m ² a)	326,50	396,50	367,00	410,80	482,95	451,10	481,60	589,60	552,00
55 kWh/(m ² a)	40 kWh/(m ² a)	331,50	401,50	372,00	417,30	489,45	457,60	489,60	597,60	560,00

max. Endenergiebedarf		4 Personen bis 95 m ²			5 Personen bis 110 m ²			jede weitere Person zzgl. 15 m ²		
inkl. WW	ohne WW	Vergleichsraum			Vergleichsraum			Vergleichsraum		
		I	II	III	I	II	III	I	II	III
135 kWh/(m ² a)	120 kWh/(m ² a)	579,50	685,90	627,00	672,10	817,30	740,30	91,65	111,45	100,95
105 kWh/(m ² a)	90 kWh/(m ² a)	589,00	695,40	636,50	683,10	828,30	751,30	93,15	112,95	102,45
75 kWh/(m ² a)	60 kWh/(m ² a)	598,50	704,90	646,00	694,10	839,30	762,30	94,65	114,45	103,95
55 kWh/(m ² a)	40 kWh/(m ² a)	608,00	714,40	655,50	705,10	850,30	773,30	96,15	115,95	105,45