

Vermieter(in) (Name, Anschrift)

**Bitte vollständig ausfüllen
und Zutreffendes ankreuzen!**

Mietbescheinigung

Anlage 5

Mieter / Mieterin

Name, Vorname			Hauptmieter/in
			Untermieter/in
Anschrift (Straße, Hausnummer)	PLZ	Ort	Stockwerk, Lage

Die Wohnung hat einen hohen energetischen Standard. Der Energieausweis ist beigelegt.

Mietbeginn (genaues Einzugsdatum)	Gesamtfläche der Wohnung m ²	davon	
		anderen Personen untervermietet m ²	ausschließlich gewerblich oder beruflich genutzt m ²

Die monatliche **Gesamtmiete** (einschließlich Nebenkosten) beträgt seit Euro

In dieser Miete sind enthalten:

	nein	ja	monatlich
Heizung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Warmwasser	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Die Warmwassererzeugung erfolgt	<input type="checkbox"/> zentral (durch die zentrale Heizungsanlage) <input type="checkbox"/> dezentral (Durchlauferhitzer, Boiler etc.)		
Kosten für eine Garage/einen Stellplatz	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Kosten für Haushaltsstrom (<u>nicht</u> Allgemeinstrom)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Zuschläge für Vollmöblierung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Zuschläge für Teilmöblierung (z. B. Einbauküche)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Zuschläge für gewerbliche/berufliche Nutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Untermietzuschläge	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Gartenbenutzung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro
Umlagen für weitere Nebenkosten	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Euro

Werden von der Mieterin oder dem Mieter **neben der Miete** weitere Kosten/Gebühren (z. B. Müll-, Kabel-, Wasser/Abwassergebühren o. ä.) **an Dritte** direkt gezahlt? Wenn ja, welche:

Bei vorzeitigem Auszug wegen Krankheit/vollstationärer Pflegebedürftigkeit: Die Miete ist zu zahlen bis zum Ablauf der gesetzlich Kündigungsfrist (3 Mon.)
 nur bis zum folgenden Datum _____

Es wurde eine Kautions in folgender Höhe hinterlegt: _____ Euro

Ort, Datum

Unterschrift / Stempel: Vermieter(in) bzw. Verwalter(in)