

Nachweis der Barrierefreiheit vom als Ergänzung zu den Bauzeichnungen und zur Baubeschreibung

Vorhaben

Eingangsvermerk

Bauherrin / Bauherr

Aktenzeichen

Grundstück (Ort, Straße, Haus-Nr.)

Gemarkung(en)

Flur(en)

Flurstück(e)

1.0 Gebäude der Gebäudeklassen 3 bis 5 mit Wohnungen (§ 49 Abs. 1 BauO NRW 2018)

<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
1.1	Die Wohnungen sind barrierefrei und eingeschränkt mit dem Rollstuhl nutzbar (§ 49 Abs. 1 BauO NRW 2018):
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
1.2	In diesen Wohnungen sind die Wohn- und Schlafräume, eine Toilette, ein Bad und die Küche oder die Kochnis- sche entsprechend der DIN 18040-2 ausgeführt
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

2.0 Bauliche Anlage, die öffentlich zugänglich ist (§ 49 Abs. 2 BauO NRW 2018)

<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja
2.1	Bauliche Anlagen, die öffentlich zugänglich sind, sind im erforderlichen Umfang barrierefrei. (§ 49 Abs. 2 Satz 1 BauO NRW 2018):
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
2.2	Die Anforderungen an Eingänge, Türen, Rampen, Treppen, Flure, Toilettenräume (DIN 18040-1) und Aufzüge (§ 39 Abs. 5 BauO NRW 2018) werden erfüllt:
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
2.3	Ein Treppenraum oder anderer Brandabschnitt (Rettungsweg) ist barrierefrei erreichbar.
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
2.4	Bei Stellplätzen und Garagen wird mindestens 3% der Einstellplätze, mindestens jedoch 1 Einstellplatz, für schwerbehinderte Menschen vorgehalten (§ 48 Abs. 2 BauO NRW 2018).
	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

3.0 Abweichungen (§ 69 Abs. 1 BauO NRW 2018) / Erleichterungen (§ 50 Abs. 1 BauO NRW 2018)

Bei erforderlichen Abweichungen sind **formlose Anträge** auf Abweichung gemäß § 69 BauO NRW 2018 von den einzelnen Vorschriften zu stellen. Die erforderlichen Abweichungen sind zu **begründen**. Außerdem müssen **Kompensationsvorschläge** gemacht werden.

Zu Punkt	Art der Abweichung/Erleichterung	Begründung, Ersatz-/Kompensationsmaßnahmen
		<input type="checkbox"/> schwierige Geländeverhältnisse <input type="checkbox"/> ungünstige vorhandenen Bebauung <input type="checkbox"/> Gesonderte Anforderungen in Bezug auf die Sicherheit der Behinderten oder alten Menschen. <input type="checkbox"/> Einbau eines sonst nicht notwendigen Aufzuges
		<input type="checkbox"/> schwierige Geländeverhältnisse <input type="checkbox"/> ungünstige vorhandenen Bebauung <input type="checkbox"/> Gesonderte Anforderungen in Bezug auf die Sicherheit der Behinderten oder alten Menschen. <input type="checkbox"/> Einbau eines sonst nicht notwendigen Aufzuges

Eine **Begründung** mit Darstellung **des unverhältnismäßigen Mehraufwandes** ist dem Bauantrag beigelegt.

Entwurfsverfasser	Fachplaner
Vorstehende Angaben sind richtig und vollständig	Vorstehende Angaben wurden in die weiteren Bauantragsunterlagen übernommen.
Anschrift	Anschrift
Datum/Stempel/Unterschrift	Datum/Stempel/Unterschrift