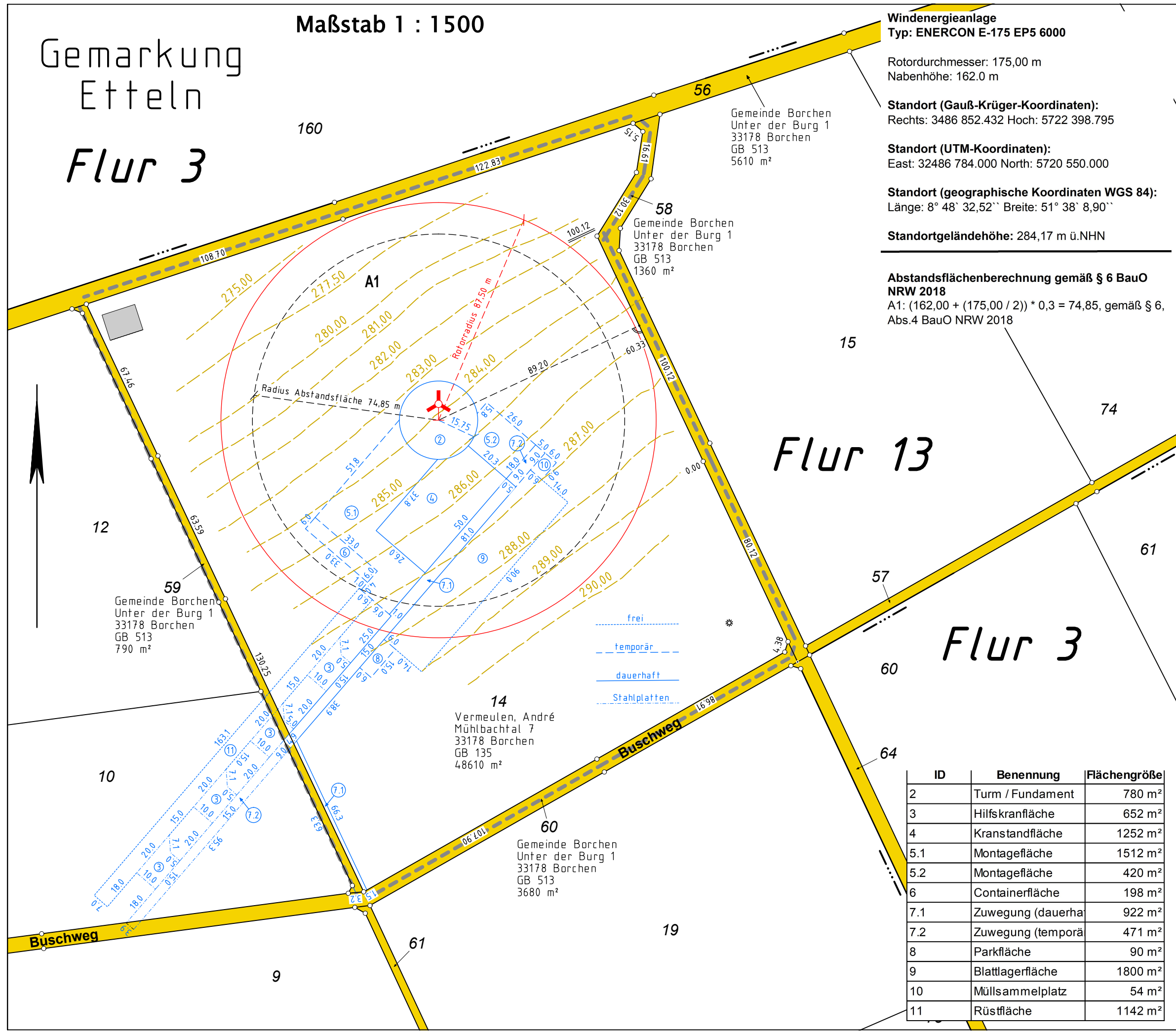


Gemarkung Etteln Flur 3

Maßstab 1 : 1500



Windenergieanlage
Typ: ENERCON E-175 EP5 6000

Rotordurchmesser: 175,00 m
Nabenhöhe: 162,0 m

Standort (Gauß-Krüger-Koordinaten):
Rechts: 3486 852.432 Hoch: 5722 398.795

Standort (UTM-Koordinaten):
East: 32486 784.000 North: 5720 550.000

Standort (geographische Koordinaten WGS 84):
Länge: 8° 48' 32,52" Breite: 51° 38' 8,90"

Standortgeländehöhe: 284,17 m ü.NHN

Abstandsflächenberechnung gemäß § 6 BauO NRW 2018
A1: $(162,00 + (175,00 / 2)) * 0,3 = 74,85$, gemäß § 6, Abs.4 BauO NRW 2018

Gemeinde Borchon
Unter der Burg 1
33178 Borchon
GB 513
5610 m²

Gemeinde Borchon
Unter der Burg 1
33178 Borchon
GB 513
1360 m²

Gemeinde Borchon
Unter der Burg 1
33178 Borchon
GB 513
790 m²

Vermeulen, André
Mühlbachtal 7
33178 Borchon
GB 135
48610 m²

Gemeinde Borchon
Unter der Burg 1
33178 Borchon
GB 513
3680 m²

ID	Benennung	Flächengröße
2	Turm / Fundament	780 m²
3	Hilfskranfläche	652 m²
4	Kranstandfläche	1252 m²
5.1	Montagefläche	1512 m²
5.2	Montagefläche	420 m²
6	Containerfläche	198 m²
7.1	Zuwegung (dauerha	922 m²
7.2	Zuwegung (temporä	471 m²
8	Parkfläche	90 m²
9	Blattlagerfläche	1800 m²
10	Müllsammelplatz	54 m²
11	Rüstfläche	1142 m²

Gabriele Meyer
Dipl. Ing. (TU)



Öffentlich bestellte
Vermessungsingenieurin



Brandenburger Straße 12
33803 Steinhagen
Telefon 05204/800 420

meyer@meyer-vermessung.de
www.meyer-vermessung.de

Amtlicher Lageplan zum Bauantrag

Bauvorhaben:
Errichtung und Betrieb einer
Windenergieanlage des Typs ENERCON
E-175 EP5 6000, 162 m Nabenhöhe

Bauort:
Kreis: Paderborn
Gemeinde: Borchon
Gemarkung: Etteln
Flur: 13
Flurstücke: 14
Lagebezeichnung: Buschweg

Bauwillige/r:
energieplan
Ost West

Energieplan Ost West GmbH & Co. KG
Graf-Zeppelin-Straße 69
33181 Bad Wünnenberg

Der Lageplan wurde aufgrund amtlicher
Unterlagen erstellt. Die Richtigkeit des
geltenden Planungsrechtes wird gewährleistet.

Es wird keine Gewähr dafür übernommen, dass
gegebenenfalls Flächen auf dem Baugrundstück
mit grundbuchlich gesicherten Dienstbarkeiten
zu Gunsten der Träger von Hochspannungs-
leitungen und unterirdischen Leitungen für die
Versorgung mit Elektrizität, Gas, Wärme und
Wasser belegt sind.

Dem Projekteintrag liegen die Bauzeichnungen
der Energieplan Ost West GmbH & Co. KG, Bad
Wünnenberg, zugrunde.

Die Darstellung entspricht den geltenden
Zeichenvorschriften für Katasterkarten und
Vermessungsrisse, der Bauprüfverordnung
– BauPrüfVO – v. 23.01.2006 sowie der
Planzeichenverordnung - PlanzV- v. 18.12.1990.

Steinhagen, den 20.03.2025

GB-Nr.: 25019

Dipl. Ing. Gabriele Meyer