

<b>Bauantrag / Antrag auf Vorbescheid vom</b>					<b>Betriebsbeschreibung für land- und forstwirtschaftliche Anlagen</b>					
Bauherrschaft: KB-Agrar GbR Mühlensenner Str. 90 33129 Delbrück-Ostenland					<input checked="" type="checkbox"/> Eigentümerin / Eigentümer <input type="checkbox"/> Pächterin / Pächter					
Grundstück (Ort, Straße, Hausnummer) 33129 Delbrück-Ostenland, Heierweg										
<b>Genauere Bezeichnung des beantragten Vorhabens</b>										
<b>Betriebsgebäude</b>										
<b>Lagergebäude</b>										
<b>Stallgebäude</b>			Neubau eines Junghennenstalles (80.200 Plätze), Errichtung von 2 Futtersilos (Ø 2,50m), Einbau eines oberirdischen Gastanks (2,90to Füllvolumen)							
<b>Wohngebäude</b>										
<b>Sonstige Gebäude / Anlagen</b>										
<b>1</b>	<b>Betriebsflächen (ha)</b>	<b>Ist</b>				<b>Ziel</b>				<b>Prüfvermerke</b>
		Eigentum	Zupacht	Verpacht.	Bewirtsch.	Eigentum	Zupacht	Verpacht.	Bewirtsch.	
	Ackerland					89,43			89,43	
	Grünland					1,58			1,58	
	Sonstige landwirtschaftliche Nutzfläche									
	Summe landwirtschaftliche Nutzfläche					91,01			91,01	
	Forstwirtschaftliche Nutzfläche									
	Sonstige Flächen					3,29			17,71	
	<b>Summe Betriebsfläche</b>					<b>94,30</b>			<b>94,30</b>	
	<b>Pachtdauer</b>	bis 18 Jahre			ha	bis 18 Jahre			ha	
		über 18 Jahre			ha	über 18 Jahre			ha	
		Verwandschaftspacht			ha	Verwandschaftspacht			ha	

Fortsetzung Blatt 2

Betriebsbeschreibung Blatt 2		Bauherrschaft KB Agrar GbR				Antrag vom 08.09.2025
<b>2</b>	<b>Bodennutzung</b>	Ist	Ziel	<b>Bodennutzung (ha)</b>	Ist	Ziel
	Getreide		89,43	Obst, Art:		
	Ölfrüchte			Gemüse, Art:		
	Kartoffeln			Sonstige, Art:		
	Zuckerrüben			Sonstige, Art		
	Ackerfutter			<b>Summe der Bodennutzung:</b>		<b>91,01</b>
	Weide		1,58	davon unter Glas		
<b>3</b>	<b>Tierhaltung (Anzahl)</b>	Ist	Ziel	<b>Tierhaltung (Anzahl)</b>	Ist	Ziel
	Milchkühe			Mastgeflügel, Art		
	Mastrinder, -bullen			davon Käfighaltung		
	Zuchtsauen			Legehennen in Käfighaltung		
	Mastschweine			Legehennen in Bodenhaltung		
	Ziegen, Schafe			Legehennen freilaufend		
	Arbeitspferde			Sonstige Tiere, Art: Junghennen		80.200
	Zuchtpferde			Sonstige Tiere, Art:		
	Reitpferde			<b>Hauptfutterfläche</b>		
	<b>davon Pensionstiere</b>			<b>Zusatzfutterfläche</b>		
	Fischzucht			Fischzucht		
	Art:			Art:		
	Jahresproduktion			Jahresproduktion		
<b>4</b>	<b>Tierische Abgänge</b>			<b>Ist</b>	<b>Ziel</b>	
	Festmist, Jahresmenge			m <sup>3</sup>	457,1 m <sup>3</sup>	
	Lagerart				Biogasanlage	
	Lagerkapazität			m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	
	Art der Verbringung				BGA / landw. Flächen	
	Flüssigmist, Jahresmenge			m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	
	Lagerart					
	Lagerkapazität			m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	
	Art der Verbringung					

Fortsetzung Blatt 3

<b>Betriebsbeschreibung Blatt 3</b>	Bauherrschaft KB Agrar GbR		Antrag vom 08.09.2025
<b>5 Gefährliche Stoffe</b>	<b>Art und Menge</b>	<b>Ort der Lagerung und Schutzvorkehrungen</b>	Prüfvermerk
5.1 Düngemittel		keine Lagerung von Düngemitteln am	
		Anlagenstandort	
5.2 Pflanzenschutzmittel, Gifte o.ä.		keine Lagerung von Pflanzenschutzmitteln am	
		Anlagenstandort	
5.3 Kraft-, Betriebsstoffe		keine Lagerung von Kraft- oder Betriebsstoffe am	
		Anlagenstandort	
5.4 Abfallstoffe		Vgl. Anlagen- und Betriebsbeschreibung	
Art der Beseitigung			
5.5 Besonders zu behandelnde Abwässer Art, Menge pro Zeiteinheit	Vgl. Anlagen- und Betriebsbeschreibung		
Art und Ort der Behandlung	Vgl. Anlagen- und Betriebsbeschreibung		
Verbleib der Rückstände	Vgl. Anlagen- und Betriebsbeschreibung		

Fortsetzung Blatt 4

Betriebsbeschreibung Blatt 4		Bauherrschaft KB Agrar GbR			Antrag vom 08.09.2025	
<b>6</b>	<b>Arbeitskräfte</b>	<b>Ausbildung als</b>	<b>Ist</b>		<b>Ziel</b>	
	Betriebsleiter(in)			%-Anteil je	1	%-Anteil je
	Ehegatte			%-Anteil je		%-Anteil je
	mithelfende Familienangehörige	Anzahl		%-Anteil je	Anzahl	1 %-Anteil je
		Anzahl		%-Anteil je	Anzahl	%-Anteil je
		Anzahl		%-Anteil je	Anzahl	%-Anteil je
	ständige Arbeitnehmer	Anzahl			Anzahl	
	Teilzeitkräfte	Anzahl		Jahresarbeitsstunden	Anzahl	Jahresarbeitsstunden
	nicht ständige Arbeitnehmer (Saison)	Anzahl		Jahresarbeitsstunden	Anzahl	Jahresarbeitsstunden
	<b>Anzahl der Arbeitskräfte insgesamt</b>				2	
	Arbeiten, die fremd vergeben werden (z.B. Lohndrusch)	Einstellen, Ausstellen,			Einstellen, Ausstellen,	
		Stallreinigung			Stallreinigung	
<b>7</b>	<b>Betriebsform</b>	<b>Ist</b>		<b>Ziel</b>		
	Vollerwerbsbetrieb	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>		
	mit Zuerwerb aus (z.B. Fremdenzimmer, Lohnunternehmen, landwirtschaftliche Werkstätten, Handel mit Fremderzeugnissen)	Art der Tätigkeit		Art der Tätigkeit		
	Anteil des Zuerwerbs am Gesamtbetrieb	%		%		
	Nebenerwerbsbetrieb (ankreuzen ob Ist oder Ziel)	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>		
	Art des Haupterwerbs			Junghennenaufzucht		
	Jahreseinkünfte aus Haupterwerb	EUR		Laut Buchführung EUR		
	Jahreseinkünfte aus Nebenerwerbsbetrieb	EUR		EUR		
	Wirtschaftlichkeitsberechnung	<input type="checkbox"/> beigefügt		<input checked="" type="checkbox"/> nicht beigefügt		
	Fortbestand des Betriebes gesichert	<input checked="" type="checkbox"/> durch Erbfolge		<input type="checkbox"/> durch		
	Betriebsnachfolger, Name und Ausbildung als	<input type="checkbox"/> Ausbildung ist abgeschlossen		<input type="checkbox"/> Ausbildung wird abgeschlossen am		
<b>8</b>	<b>Sonstiges</b>					
	Angaben und Hinweise, die zur Beurteilung des Vorhabens notwendig sind					

Fortsetzung Blatt 5

<p>Die / Der Entwurfsverfassende:</p> <p>Name, Vorname, Büro</p> <p>Kellner, Frank Architekturbüro Kellner</p>	<p>Genehmigungsvermerk</p>
<p>Straße, Hausnummer</p> <p>Anreppener Str. 38</p> <p>PLZ, Ort</p> <p>33129 Delbrück</p> <p>Datum, Unterschrift *</p> <p>08.09.2025</p> 	

\* für elektronische Verfahren gelten die jeweiligen Bedingungen