

## Anlage 2 - Wirtschaftlichkeitsberechnung

	<b>Planung lt. Konzept Gebäudeplanung</b>			<b>Neubau mit voller Ausnutzung des Grundstücks</b>				
	<b>143 Arbeitsplätze</b>			<b>175 Arbeitsplätze</b>				
	<b>Status quo</b> (ohne weitere Baumaßnahmen)	<b>Alternative 5</b> großer Neubau	<b>Alternative 5</b> großer Neubau, Förderung	<b>Status quo</b> (ohne weitere Baumaßnahmen)	<b>Alternative 6</b> großer Neubau mit voller Ausnutzung, HH-Ermächtigung	<b>Alternative 6</b> großer Neubau mit voller Ausnutzung, HH-Ermächtigung, Förderung	<b>Alternative 6</b> großer Neubau mit voller Ausnutzung, <b>aktualisierte</b> <b>Kosten</b>	<b>Alternative 6</b> großer Neubau mit voller Ausnutzung, <b>aktualisierte</b> <b>Kosten,</b> Förderung
<b>Investitionssumme</b>		7.450.000,00	7.450.000,00		7.800.000,00	7.800.000,00	10.600.000,00	10.600.000,00
<b>Höhe einmalige Förderung*</b>			3.800.000,00			3.800.000,00		3.800.000,00
<b>jährlicher Mietaufwand Stand 2020</b>	- 552.500,00			- 676.136,36				
<b>Fremdfinanzierung*</b>		7.450.000,00	4.030.000,00		7.800.000,00	4.380.000,00	10.600.000,00	7.180.000,00
<b>Kapitalwert der Variante</b>	- 60.647.704,55	- 32.635.447,59	- 28.540.229,56	- 73.990.554,87	- 34.428.678,08	- 30.333.460,05	- 40.341.911,84	- 36.246.693,81
Kapitalwert pro Arbeitsplatz	- 424.109,82	- 228.219,91	- 199.582,02	- 422.803,17	- 196.735,30	- 173.334,06	- 230.525,21	- 207.123,96
<b>Haushaltsbelastung in 2020</b> (für die anderen Jahre den einzelnen Tabellenblättern zu entnehmen)	- 552.500,00	- 310.005,30	- 218.994,14	- 676.136,36	- 324.569,31	- 233.558,15	- 441.081,37	- 350.070,21

\* von den 3,8 Mio. Euro Förderbetrag werden 90 % bezuschusst (= 3,42 Mio. Euro Zuwendung)