

X. Bautätigkeit und Wohnungswesen

1. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Jahr	Baugenehmigungen zur Errichtung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
2009	459	429	29	1	457	130	142,8	978
2010	455	424	31	-	219	158	135,4	769
2011	461	417	42	2	271	166	158,3	846
2012	509	446	61	2	542	152	144,6	1.180
2013	578	485	92	1	787	137	136,1	1.820
2014	505	428	76	1	558	116	97,4	1.241
2015	529	424	104	1	894	106	134,3	1.544
2016	516	434	80	2	605	119	140,2	1.365
2017	563	467	94	2	729	123	138,0	1.652
2018	547	462	84	1	650	142	136,0	1.481
2019	574	495	79	-	728	121	225,0	1.436
2020	610	498	111	1	1.028	122	171,2	1.990

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹						
Jahr	insgesamt	darin Wohnungen	Räume in Wohnungen	Wohnfläche in Wohnungen	Nutzfläche	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl			100 m ²		1.000 EUR
2004	1.378	1.589	8.629	1.899	1.578	300.713
2005	1.239	1.425	7.389	1.692	1.279	249.244
2006	983	1.194	5.721	1.332	1.253	207.389
2007	1.046	1.084	5.678	1.328	1.415	241.176
2008	759	723	3.946	915	1.721	199.474
2009	739	767	3.764	918	2.377	233.884
2010	732	816	3.805	886	1.258	185.010
2011	779	849	3.961	918	2.389	250.695
2012	893	1.013	4.737	1.088	1.721	233.461
2013	841	898	4.527	1.084	1.652	257.329
2014	972	1.233	5.467	1.320	2.027	304.234
2015	849	1.361	5.249	1.317	1.630	289.352
2016	819	1.366	5.407	1.326	1.846	304.390
2017	875	1.286	5.719	1.421	1.327	298.366
2018	925	1.493	5.740	1.426	1.867	339.185
2019	935	1.150	5.321	1.297	1.890	371.866
2020	902	1.380	5.995	1.530	2.634	500.273

¹ einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2020)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen zur Errichtung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
Altenbeken	11	10	1	-	8	4	4,1	23
Bad Lippspringe	26	19	7	-	85	9	4,1	112
Bad Wünnenberg	40	27	13	-	93	15	8,2	132
Borchen	26	24	2	-	8	9	4,1	59
Büren	51	48	3	-	21	7	3,5	82
Delbrück	74	70	4	-	13	12	8,6	107
Hövelhof	44	35	9	-	127	8	7,5	170
Lichtenau	30	30	-	-	-	11	7,1	45
Paderborn	260	193	66	1	620	36	115,9	1.145
Salzkotten	48	42	6	-	53	11	8,2	115
Kreis Paderborn	610	498	111	1	1.028	122	171,2	1.990

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

4. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2020)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen zur Errichtung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
Altenbeken	19	18	1	-	4	2	2,0	31
Bad Lippspringe	35	29	6	-	51	9	5,5	123
Bad Wünnenberg	6	6	-	-	-	3	2,8	8
Borchen	45	43	2	-	7	6	3,7	59
Büren	33	32	1	-	6	9	5,4	49
Delbrück	69	61	8	-	39	15	9,6	130
Hövelhof	35	28	7	-	36	8	8,8	77
Lichtenau	19	17	2	-	14	7	2,6	37
Paderborn	207	167	40	-	454	45	146,9	741
Salzkotten	49	43	6	-	55	21	17,7	125
Kreis Paderborn	517	444	73	-	666	125	204,9	1.380

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

5. Fertiggestellte Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nichtwohngebäuden im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Jahr	Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹				
	Wohn- und Nichtwohn-gebäude	Wohnungen insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen einschließlich Küchen		
			1	2	3
	Anzahl				
2006	983	299	166	43	90
2007	1.046	203	8	53	142
2008	759	96	2	23	71
2009	739	189	88	19	82
2010	732	254	81	79	94
2011	779	277	111	60	106
2012	893	319	146	44	129
2013	841	227	22	87	118
2014	972	473	84	128	261
2015	849	1.361	285	169	205
2016	819	1.366	130	177	305
2017	875	1.286	102	127	254
2018	925	1.493	262	265	250
2019	935	1.150	11	198	236
2020	902	1.380	75	258	267

¹ einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr	Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹				
	davon mit ... Raum/Räumen einschließlich Küchen				Wohnräume insgesamt
	4	5	6	7 und mehr	
	Anzahl				
2006	146	276	228	245	5.721
2007	145	243	249	244	5.678
2008	76	207	154	190	3.946
2009	103	142	180	153	3.764
2010	87	173	145	157	3.805
2011	91	150	142	189	3.961
2012	116	175	176	227	4.737
2013	147	161	138	225	4.527
2014	208	190	162	200	5.467
2015	188	173	156	185	5.249
2016	280	178	122	174	5.407
2017	221	198	163	221	5.719
2018	175	177	136	228	5.740
2019	181	130	153	241	5.321
2020	200	154	179	247	5.995

6. Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2020)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹						
	insgesamt	davon mit ... Räumen ²					
		1	2	3	4	5	6
Anzahl							
Altenbeken	4.021	28	165	459	786	770	704
Bad Lippspringe	8.390	150	846	1.991	2.150	1.422	977
Bad Wünnenberg	5485	34	217	811	1062	961	1.041
Borchen	5.968	102	309	573	1.248	1.245	1.038
Büren	9.606	129	381	1.135	1.759	1.830	1.746
Delbrück	12.751	62	448	1.288	2.812	2.714	2.388
Hövelhof	7.254	89	321	892	1604	1825	1.105
Lichtenau	4.579	21	150	448	700	1.235	789
Paderborn	77.846	4.629	7.601	15.026	19.862	14.148	8.139
Salzkotten	10.863	130	464	1.146	2.023	2.429	1.854
Kreis Paderborn	146.763	5.374	10.902	23.769	34.006	28.579	19.781

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹			darunter in Nichtwohngebäuden	
	davon mit ... Räumen ²	Räume ² insgesamt	Wohnfläche	Wohnungen	Wohnfläche
	7 und mehr				
	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²
Altenbeken	1.109	22.169	4.607	105	96
Bad Lippspringe	854	36.384	7.864	365	316
Bad Wünnenberg	1.359	29.450	6.275	236	280
Borchen	1.453	31.736	6.863	192	216
Büren	2.626	52.805	11.163	390	400
Delbrück	3.039	69.084	15.245	552	548
Hövelhof	1.418	36.974	7.891	279	261
Lichtenau	1.236	25.596	5.469	210	228
Paderborn	8.441	331.824	70.315	2598	2.292
Salzkotten	2.817	59.054	12.589	330	376
Kreis Paderborn	24.352	695.076	148.282	5.257	5.013

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

¹ einschließlich Wohnungen in Gebäuden mit vollständiger oder teilweiser Wohnheimnutzung

² einschließlich Küchen

7. Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2020)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude ¹					
	insgesamt			davon		
				mit 1 Wohnung		
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	
Altenbeken	2.674	3.916	4.511	1.821	1.821	2.561
Bad Lippspringe	3.539	8.025	7.548	2.038	2.038	2.790
Bad Wünnenberg	3.549	5.249	5.995	2.423	2.423	3.224
Borchen	3.689	5.776	6.647	2.359	2.359	3.394
Büren	6.153	9.216	10.763	4.174	4.174	6.029
Delbrück	8.020	12.199	14.697	5.356	5.356	7.963
Hövelhof	4.148	6.975	7.631	2.692	2.692	3.762
Lichtenau	3.197	4.369	5.241	2.267	2.267	3.098
Paderborn	31.702	75.248	68.023	18.788	18.788	25.450
Salzkotten	7.046	10.533	12.213	4.884	4.884	6.952
Kreis Paderborn	73.717	141.506	143.269	46.802	46.802	64.600

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude ¹					
	davon					
	mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen		
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen ²	Wohnfläche
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	
Altenbeken	662	1.324	1.310	191	771	640
Bad Lippspringe	636	1.272	1.241	858	4.672	3.489
Bad Wünnenberg	853	1.706	1.845	272	1.112	920
Borchen	975	1.950	2.041	351	1.438	1.197
Büren	1.511	3.022	3.132	459	1.891	1.531
Delbrück	2.059	4.118	4.498	604	2.713	2.232
Hövelhof	987	1.974	2.049	467	2.286	1.811
Lichtenau	790	1.580	1.683	139	512	451
Paderborn	5.410	10.820	10.530	7.440	43.350	31.202
Salzkotten	1.653	3.306	3.416	501	2.176	1.770
Kreis Paderborn	15.536	31.072	31.746	11.282	60.921	45.242

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

¹ ohne Wohnheime

² Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.