### X. Bautätigkeit und Wohnungswesen

#### 1. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

				Baugene	ehmigungen zur Errichtung neuer			
			Wo	Nichtwohngebäude				
Jahr	Wohnge-		davon		Wohnungen in Wohngebäuden mit 3			Wohnungen
	bäude insgesamt	mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime	und mehr Wohnungen <sup>1</sup>	insgesamt	Nutzfläche	ingesamt <sup>2</sup>
		A	Anzahl		Anzahl	Anzahl	1.000 m <sup>2</sup>	Anzahl
2009	459	429	29	1	457	130	142,8	978
2010	455	424	31	-	219	158	135,4	769
2011	461	417	42	2	271	166	158,3	846
2012	509	446	61	2	542	152	144,6	1.180
2013	578	485	92	1	787	137	136,1	1.820
2014	505	428	76	1	558	116	97,4	1.241
2015	529	424	104	1	894	106	134,3	1.544
2016	516	434	80	2	605	119	140,2	1.365
2017	563	467	94	2	729	123	138,0	1.652
2018	547	462	84	1	650	142	136,0	1.481
2019	574	495	79	-	728	121	225,0	1 436
2020	610	498	111	1	1.028	122	171,2	1.990
2021	711	600	111	-	892	142	144,1	1.827
2022	491	400	91	-	1060	110	179,7	1.799

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> ohne Wohnheime

### 2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

	Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden <sup>1</sup>								
Jahr	insgesamt	darin Wohnungen	Räume in Wohnungen	Wohnfläche in Wohnungen	Nutzfläche	veranschlagte Kosten der Bauwerke			
ou	Anzahl		100 m²		1.000 EUR				
2004	1.378	1.589	8.629	1.899	1.578	300.713			
2005	1.239	1.425	7.389	1.692	1.279	249.244			
2006	983	1.194	5.721	1.332	1.253	207.389			
2007	1.046	1.084	5.678	1.328	1.415	241.176			
2008	759	723	3.946	915	1.721	199.474			
2009	739	767	3.764	918	2.377	233.884			
2010	732	816	3.805	886	1.258	185.010			
2011	779	849	3.961	918	2.389	250.695			
2012	893	1.013	4.737	1.088	1.721	233.461			
2013	841	898	4.527	1.084	1.652	257.329			
2014	972	1.233	5.467	1.320	2.027	304.234			
2015	849	1.361	5.249	1.317	1.630	289.352			
2016	819	1.366	5.407	1.326	1.846	304.390			
2017	875	1.286	5.719	1.421	1.327	298.366			
2018	925	1.493	5.740	1.426	1.867	339.185			
2019	935	1.150	5.321	1.297	1.890	371.866			
2020	902	1.380	5.995	1.530	2.634	500.273			
2021	1.108	1.946	7.590	1.944	2.241	479.835			
2022	856	1.232	5.202	1.361	1.258	335.935			

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

### 3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2022) (Quelle: IT.NRW)

			Bauç	genehmigunge	n zur Errichtung	neuer		
		Wohn	gebäude			Nichtwoh	ngebäude	
	davon				Wohnungen in			\A/-
Verwaltungsbezirk	Wohnge- bäude insgesamt	mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime	Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen <sup>1</sup>	insgesamt	Nutzfläche	Wohnungen ingesamt <sup>2</sup>
		An	nzahl		Anzahl	Anzahl	m <sup>2</sup>	Anzahl
Altenbeken	18	14	4	-	21	3	1.872	47
Bad Lippspringe	16	9	7	-	97	6	6.802	111
Bad Wünnenberg	41	39	2	-	13	18	12.872	88
Borchen	31	30	1	-	5	3	2.372	56
Büren	50	48	2	-	14	6	40.299	102
Delbrück	107	96	11	-	87	13	8.289	220
Hövelhof	37	33	4	-	38	5	5.324	87
Lichtenau	29	23	6	-	29	13	6.395	69
Paderborn	127	81	46	-	667	35	86.651	863
Salzkotten	35	27	8	-	89	8	8.782	156
Kreis Paderborn	491	400	91	-	1.060	110	179.658	1.799

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> ohne Wohnheime

### 4. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2022) (Quelle: IT.NRW)

				Baufertigste	ellung (Neubau)			
		Wohn	gebäude		Wohnungen in	Nichtwoh	Wohnungen	
\/	Wohnge-		davon	davon				
Verwaltungsbezirk	bäude insgesamt	mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime	Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen <sup>1</sup>	insgesamt	Nutzfläche	ingesamt <sup>2</sup>
		Anzahl				Anzahl	m <sup>2</sup>	Anzahl
Altenbeken	9	8	1	_	6	4	2.038	14
Bad Lippspringe	36	26	10	-	74	3	3.272	110
Bad Wünnenberg	32	29	3	-	18	12	6.856	54
Borchen	14	13	1	-	4	2	942	31
Büren	38	37	1	-	4	3	3.426	62
Delbrück	43	39	4	-	23	9	4.228	76
Hövelhof	28	22	6	-	58	6	3.390	91
Lichtenau	42	42	-	-	-	6	5.652	58
Paderborn	186	145	41	-	421	28	48.125	629
Salzkotten	55	49	6	-	48	13	12.212	107
Kreis Paderborn	483	410	73	-	656	86	90.141	1.232

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> ohne Wohnheime

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

## 5. Fertiggestellte Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nichtwohngebäuden im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

		Fertigstellung vo	on Wohn- und Nicht	wohngebäuden <sup>1</sup>			
Jahr	Wohn- und	Wohnungen	davon mit Raum/Räumen einschließlich Küchen				
Jaili	Nichtwohn-gebäude	insgesamt	1	2	3		
			Anzahl				
2006	983	299	166	43	90		
2007	1.046	203	8	53	142		
2008	759	96	2	23	71		
2009	739	189	88	19	82		
2010	732	254	81	79	94		
2011	779	277	111	60	106		
2012	893	319	146	44	129		
2013	841	227	22	87	118		
2014	972	473	84	128	261		
2015	849	1.361	285	169	205		
2016	819	1.366	130	177	305		
2017	875	1.286	102	127	254		
2018	925	1.493	262	265	250		
2019	935	1.150	11	198	236		
2020	902	1.380	75	258	267		
2021	1.108	1.946	296	312	337		
2022	856	1.232	36	230	306		

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> einschießlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

Jahr	davo	davon mit Raum/Räumen einschließlich Küchen					
Jan	4	5	6	7 und mehr	insgesamt		
		Anzahl					
2006	146	276	228	245	5.721		
2007	145	243	249	244	5.678		
2008	76	207	154	190	3.946		
2009	103	142	180	153	3.764		
2010	87	173	145	157	3.805		
2011	91	150	142	189	3.961		
2012	116	175	176	227	4.737		
2013	147	161	138	225	4.527		
2014	208	190	162	200	5.467		
2015	188	173	156	185	5.249		
2016	280	178	122	174	5.407		
2017	221	198	163	221	5.719		
2018	175	177	136	228	5.740		
2019	181	130	153	241	5.321		
2020	200	154	179	247	5.995		
2021	307	197	228	269	7.590		
2022	163	158	182	157	5.202		

# 6. Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2022) (Quelle: IT.NRW)

		Wo	hnungen in W	ohn- und Nicht	wohngebäude	n <sup>1</sup>	
				davon mit	. Räumen <sup>2</sup>		
Verwaltungsbezirk	insgesamt	1	2	3	4	5	6
		•		Anzahl	•	•	
Altenbeken	4.070	28	171	467	793	774	713
Bad Lippspringe	8.581	153	888	2.043	2.164	1.441	1.003
Bad Wünnenberg	5676	49	249	839	1089	983	1.071
Borchen	6.075	104	318	603	1.260	1.251	1.059
Büren	9.763	130	385	1.150	1.778	1.860	1.776
Delbrück	12.933	68	467	1.310	2.838	2.746	2.420
Hövelhof	7.494	89	369	952	1647	1857	1.144
Lichtenau	4.672	21	155	462	712	1.251	817
Paderborn	79.518	4.933	7.945	15.364	20.111	14.305	8.293
Salzkotten	11.082	130	479	1.205	2.058	2.463	1.888
Kreis Paderborn	149.864	5.705	11.426	24.395	34.450	28.931	20.184

		ungen in Wohi htwohngebäud	darunter in Nichtwohngebäuden		
Verwaltungsbezirk	davon mit Räumen <sup>2</sup>	Räume <sup>2</sup> insgesamt	Wohnfläche	Wohnungen	Wohnfläche
	7 und mehr	mogodami			
	Anz	zahl	100 m²	Anzahl	100 m²
Altenbeken	1.124	22.428	4.673	105	96
Bad Lippspringe	889	37.224	8.081	367	320
Bad Wünnenberg	1.396	30.323	6.510	236	278
Borchen	1.480	32.257	6.998	193	216
Büren	2.684	53.736	11.389	390	400
Delbrück	3.084	69.993	15.481	549	543
Hövelhof	1.436	37.944	8.140	281	262
Lichtenau	1.254	26.101	5.600	207	224
Paderborn	8.567	337.478	71.767	2601	2.303
Salzkotten	2.859	60.098	12.873	332	380
Kreis Paderborn	24.773	707.582	151.512	5.261	5.021

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> einschließlich Wohnungen in Gebäuden mit vollständiger oder teilweiser Wohnheimnutzung

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> einschließlich Küchen

### 7. Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2022) (Quelle: IT.NRW)

			Wohnge	ebäude <sup>1</sup>				
		inagaaamt			davon			
Verwaltungsbezirk		insgesamt		mit 1 Wohnung				
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche		
	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²		
Altenbeken	2.706	3.965	4.577	1.846	1.846	2.606		
Bad Lippspringe	3.610	8.214	7.761	2.080	2.080	2.867		
Bad Wünnenberg	3.645	5.440	6.232	2.491	2.491	3.351		
Borchen	3.747	5.882	6.782	2.394	2.394	3.456		
Büren	6.259	9.373	10.989	4.252	4.252	6.171		
Delbrück	8.128	12.384	14.938	5.421	5.421	8.075		
Hövelhof	4.222	7.213	7.878	2.739	2.739	3.843		
Lichtenau	3.266	4.465	5.376	2.325	2.325	3.189		
Paderborn	32.122	76.917	69.464	19.052	19.052	25.868		
Salzkotten	7.155	10.750	12.494	4.956	4.956	7.082		
Kreis Paderborn	74.860	144.603	146.491	47.556	47.556	66.508		

	Wohngebäude <sup>1</sup>									
	davon									
Verwaltungsbezirk		mit 2 Wohnunger	n	mit 3	und mehr Wohnu	ıngen				
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen <sup>2</sup>	Wohnfläche				
	Anzahl	Anzahl	100 m²	Anzahl	Anzahl	100 m²				
Altenbeken	666	1.332	1.318	194	787	652				
Bad Lippspringe	645	1.290	1.265	878	4.801	3.601				
Bad Wünnenberg	867	1.734	1.880	286	1.207	994				
Borchen	988	1.976	2.077	361	1.483	1.234				
Büren	1.531	3.062	3.183	467	1.930	1.564				
Delbrück	2.091	4.182	4.579	615	2.769	2.280				
Hövelhof	998	1.996	2.079	483	2.455	1.948				
Lichtenau	797	1.594	1.707	143	536	471				
Paderborn	5.455	10.910	10.663	7.550	44.423	32.015				
Salzkotten	1.676	3.352	3.473	515	2.275	1.862				
Kreis Paderborn	15.714	31.428	32.224	11.492	62.666	46.623				

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> ohne Wohnheime

 $<sup>^{2}</sup>$  Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.