

X. Bautätigkeit und Wohnungswesen

1. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Jahr	Baugenehmigungen zur Errichtung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
2008	401	371	29	1	401	164	157,5	974
2009	459	429	29	1	457	130	142,8	978
2010	455	424	31	-	219	158	135,4	769
2011	461	417	42	2	271	166	158,3	846
2012	509	446	61	2	542	152	144,6	1.180
2013	578	485	92	1	787	137	136,1	1.820
2014	505	428	76	1	558	116	97,4	1.241
2015	529	424	104	1	894	106	134,3	1.544
2016	516	434	80	2	605	119	140,2	1.365
2017	563	467	94	2	729	123	138,0	1.652

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden

2. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹						
Jahr	insgesamt	darin Wohnungen	Räume in Wohnungen	Wohnfläche in Wohnungen	Nutzfläche	veranschlagte Kosten der Bauwerke
	Anzahl			100 m ²		1.000 EUR
2003	1.056	1.181	6.418	1.411	1.535	241.985
2004	1.378	1.589	8.629	1.899	1.578	300.713
2005	1.239	1.425	7.389	1.692	1.279	249.244
2006	983	1.194	5.721	1.332	1.253	207.389
2007	1.046	1.084	5.678	1.328	1.415	241.176
2008	759	723	3.946	915	1.721	199.474
2009	739	767	3.764	918	2.377	233.884
2010	732	816	3.805	886	1.258	185.010
2011	779	849	3.961	918	2.389	250.695
2012	893	1.013	4.737	1.088	1.721	233.461
2013	841	898	4.527	1.084	1.652	257.329
2014	972	1.233	5.467	1.320	2.027	304.234
2015	849	1.361	5.249	1.317	1.630	289.352
2016	819	1.366	5.407	1.326	1.846	304.390
2017	875	1.286	5.719	1.421	1.327	298.366

¹ einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

3. Genehmigte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2016)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Baugenehmigungen zur Errichtung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 oder mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
Altenbeken	14	13	1	-	3	3	2,1	19
Bad Lippspringe	25	17	8	-	76	1	0,3	105
Bad Wünnenberg	34	32	2	-	7	14	15,3	49
Borchen	35	33	2	-	11	8	19,6	59
Büren	23	21	1	1	10	6	1,6	115
Delbrück	81	68	13	-	71	22	9,8	170
Hövelhof	27	25	2	-	14	7	5,9	49
Lichtenau	22	21	1	-	4	10	7,2	41
Paderborn	202	158	44	-	367	40	73,8	649
Salzkotten	53	46	6	1	42	8	4,7	109
Kreis Paderborn	516	434	80	2	605	119	140,3	1.365

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

4. Fertiggestellte Wohn- und Nichtwohngebäude in den Städten und Gemeinden

(Stand: 2017)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Fertigstellung neuer							
	Wohngebäude					Nichtwohngebäude		Wohnungen insgesamt ²
	Wohngebäude insgesamt	davon			Wohnungen in Wohngebäuden mit 3 und mehr Wohnungen ¹	insgesamt	Nutzfläche	
		mit 1 und 2 Wohnungen	mit 3 und mehr Wohnungen	Wohnheime				
Anzahl				Anzahl	Anzahl	1.000 m ²	Anzahl	
Altenbeken	15	15	-	-	-	4	5,6	21
Bad Lippspringe	36	26	10	-	93	2	2,0	126
Bad Wünnenberg	37	36	1	-	3	8	5,0	47
Borchen	48	47	1	-	5	8	5,9	69
Büren	31	28	3	-	19	9	5,6	52
Delbrück	59	49	10	-	69	15	10,5	144
Hövelhof	35	31	4	-	28	2	1,0	68
Lichtenau	19	19	-	-	-	12	11,4	28
Paderborn	168	132	36	-	344	29	37,2	636
Salzkotten	61	56	5	-	25	14	8,5	95
Kreis Paderborn	509	439	70	-	586	103	92,7	1.286

¹ ohne Wohnheime

² Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden einschl. Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

5. Fertiggestellte Wohnungen und Wohnräume in Wohn- und Nichtwohngebäuden im Kreis Paderborn

(Quelle: IT.NRW)

Jahr	Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹				
	Wohn- und Nichtwohngebäude	Wohnungen insgesamt	davon mit ... Raum/Räumen einschließlich Küchen		
			1	2	3
	Anzahl				
2003	1.056	1.181	4	30	117
2004	1.378	1.589	22	69	138
2005	1.239	1.425	5	70	153
2006	983	1.194	166	43	90
2007	1.046	1.084	8	53	142
2008	759	723	2	23	71
2009	739	767	88	19	82
2010	732	816	81	79	94
2011	779	849	111	60	106
2012	893	1.013	146	44	129
2013	841	898	22	87	118
2014	972	1.233	84	128	261
2015	849	1.361	285	169	205
2016	819	1.366	130	177	305
2017	875	1.286	102	127	254

Jahr	Fertigstellung von Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹				
	davon mit ... Raum/Räumen einschließlich Küchen				Wohnräume insgesamt
	4	5	6	7 und mehr	
	Anzahl				
2003	197	287	267	279	6.418
2004	245	356	349	410	8.629
2005	270	349	300	278	7.389
2006	146	276	228	245	5.721
2007	145	243	249	244	5.678
2008	76	207	154	190	3.946
2009	103	142	180	153	3.764
2010	87	173	145	157	3.805
2011	91	150	142	189	3.961
2012	116	175	176	227	4.737
2013	147	161	138	225	4.527
2014	208	190	162	200	5.467
2015	188	173	156	185	5.249
2016	280	178	122	174	5.407
2017	221	198	163	221	5.719

¹ einschließlich Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden

6. Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden nach Anzahl der Räume in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2017)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹						
	insgesamt	davon mit ... Räumen ²					
		1	2	3	4	5	6
Anzahl							
Altenbeken	3.932	26	155	448	776	753	690
Bad Lippspringe	8.109	122	792	1.924	2.113	1.385	956
Bad Wünnenberg	5.394	33	212	803	1.047	943	1.030
Borchen	5.753	102	275	549	1.223	1.208	1.006
Büren	9.391	57	370	1.114	1.732	1.811	1.725
Delbrück	12.477	60	435	1.249	2.767	2.654	2.339
Hövelhof	7.070	88	305	858	1.580	1.794	1.068
Lichtenau	4.470	21	136	441	683	1.214	768
Paderborn	75.400	4.402	7.062	14.418	19.448	13.957	7.949
Salzkotten	10.562	129	446	1.090	1.962	2.398	1.790
Kreis Paderborn	142.558	5.040	10.188	22.894	33.331	28.117	19.321

Verwaltungsbezirk	Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden ¹			darunter in Nichtwohngebäuden	
	davon mit ... Räumen ²	Räume ² insgesamt	Wohnfläche	Wohnungen	Wohnfläche
	7 und mehr				
	Anzahl		100 m ²	Anzahl	100 m ²
Altenbeken	1.084	21.703	4.491	102	94
Bad Lippspringe	817	35.272	7.581	364	315
Bad Wünnenberg	1.326	28.945	6.143	236	280
Borchen	1.390	30.609	6.592	185	204
Büren	2.582	51.944	10.941	384	394
Delbrück	2.973	67.645	14.897	550	547
Hövelhof	1.377	36.061	7.666	278	259
Lichtenau	1.207	25.015	5.318	202	222
Paderborn	8.164	322.791	68.032	2.540	2.252
Salzkotten	2.747	57.515	12.206	317	358
Kreis Paderborn	23.667	677.500	143.867	5.158	4.925

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

¹ einschließlich Wohnungen in Gebäuden mit vollständiger oder teilweiser Wohnheimnutzung

² einschließlich Küchen

7. Wohngebäude und darin befindliche Wohnungen nach Gebäudearten in den Städten und Gemeinden

(Stand: 31.12.2017)

(Quelle: IT.NRW)

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude ¹					
	insgesamt			davon		
				mit 1 Wohnung		
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	
Altenbeken	2.617	3.830	4.397	1.777	1.777	2.490
Bad Lippspringe	3.464	7.745	7.266	1.992	1.992	2.711
Bad Wünnenberg	3.488	5.158	5.864	2.384	2.384	3.156
Borchen	3.575	5.568	6.388	2.281	2.281	3.261
Büren	6.065	9.007	10.548	4.113	4.113	5.917
Delbrück	7.854	11.927	14.349	5.256	5.256	7.796
Hövelhof	4.043	6.792	7.407	2.616	2.616	3.642
Lichtenau	3.127	4.268	5.096	2.208	2.208	3.002
Paderborn	30.792	72.860	65.780	18.102	18.102	24.516
Salzkotten	6.889	10.245	11.848	4.781	4.781	6.773
Kreis Paderborn	71.914	137.400	138.943	45.510	45.510	63.264

Verwaltungsbezirk	Wohngebäude ¹					
	davon					
	mit 2 Wohnungen			mit 3 und mehr Wohnungen		
	Gebäude	Wohnungen	Wohnfläche	Gebäude	Wohnungen ²	Wohnfläche
Anzahl	Anzahl	100 m ²	Anzahl	Anzahl	100 m ²	
Altenbeken	657	1.314	1.300	183	739	607
Bad Lippspringe	633	1.266	1.226	832	4.444	3.302
Bad Wünnenberg	837	1.674	1.802	266	1.092	899
Borchen	957	1.914	1.995	333	1.344	1.118
Büren	1.491	2.982	3.080	453	1.855	1.500
Delbrück	2.011	4.022	4.375	586	2.637	2.174
Hövelhof	978	1.956	2.020	447	2.197	1.737
Lichtenau	787	1.574	1.673	131	476	412
Paderborn	5.365	10.730	10.376	7.262	42.007	30.103
Salzkotten	1.618	3.236	3.330	483	2.069	1.673
Kreis Paderborn	15.334	30.668	31.177	10.976	58.860	43.525

Anm.: Die Fortschreibung basiert auf den endgültigen Ergebnissen der Gebäude- und Wohnungszählung vom 09.05.2011

¹ ohne Wohnheime

² Aus technischen Gründen wird der Abgang von Gebäudeteilen immer nur in dieser Gebäudekategorie verrechnet.